

Kriterier och process för lånefinansiering vid nybyggnation av idrottsanläggning

Kriterier

Huvudregel för Region Gotland är att bygga och driva idrottsanläggningar i egen regi. En förening kan komma att provas för lånefinansiering vid nybyggnation av idrottsanläggning om föreningen och projektet uppfyller följande kriterier:

1. Föreningen är en godkänd förening enligt gällande bidragsbestämmelser.
2. Behovet som idrottsanläggningen ska uppfylla är identifierat och verifierat av Region Gotland och inga befintliga anläggningar bedöms kunna lösa behovet.
3. Idrottsanläggningen är identifierad som ett angeläget investeringsbehov och prioriterat i Region Gotlands anläggningsutveckling.
4. Idrottsanläggningen ska uppfylla fler behov än bara en enskild förenings, den ska även vara tillgänglig för allmänheten och komma andra föreningar på Gotland till gagn.
5. Föreningen ska ha redovisat en ekonomi i balans de senaste fem åren.
6. Föreningen ska kunna uppvisa tillgång till den kompetens, så som projektledare och ansvariga för byggprocessen, som krävs för att genomföra projektet enligt Region Gotlands bedömning.
7. Föreningen ska kunna uppvisa en tydlig kalkyl gällande lånefinansiering för investering och föreningsdrift av anläggningen. Kalkylen ska sedan provas emot den kostnadsberäkning som Region Gotland gjort för drift och ägande i egen regi.
8. Föreningen ska vara huvudman för både uppförande och drift av anläggningen.

Processbeskrivning

- Behovsanalysen kan initieras av interna såväl som externa parter. Om det är externa parter som lyfter frågan kring behov, ska Region Gotland verifiera behovet. Det kan till exempel vara att ordinarie anläggningar har full beläggning och att inga närliggande anläggningar kan avlasta, eller att den typen av anläggning som föreslås inte finns att tillgå.
- Efter att en behovsanalys är gjord och slutsatsen är att det finns ett behov att lösa, ska Region Gotland genomföra en övergripande kostnadsbedömning vad en sådan anläggning skulle kosta att uppföra och driva i Region Gotlands regi och sedan bedöma när den ska prioriteras.
- Utifrån den kostnadsbild som Region Gotland fastställer, åligger det föreningen som söker lånefinansiering att ta fram en egen kalkyl för lånefinansiering. Den ska sedan ställas i relation till att Region Gotland bygger och driver i egen regi

för att se om det finns ekonomiska incitament för lånefinansiering.

- Om idrottsanläggningen uppfyller kriterierna för lånefinansiering och utrymme bedöms finnas i Region Gotland ekonomi, behandlas lånefinansiering och medföljande driftsfinansiering i Region Gotland ordinarie budgetprocess.